

調 査 報 告 書

株式会社 総合確認検査機構 様

平成 年 月 日
東大阪市建築部建築審査課

平成 年 月 日付け照会に係る事項について調査した結果は次のとおりです。

申請書の種類：確認申請（建築物・工作物・昇降機・ ）
受付日付：平成 年 月 日
申請者氏名： TEL ()
代理者氏名： TEL ()
建築場所：東大阪市
建築物の用途：（戸建住宅・長屋住宅・併用住宅・共同住宅・ ）

【 1. 申請敷地に接する道路関係】

(1) 東側	幅員	(3) 西側	幅員
(2) 南側	幅員	(4) 北側	幅員

*

(備考)

【 2. 地域・地区関係】

- (1) 都市計画区域：(内・外) (市街化区域・市街化調整区域)
(2) 都市計画法第44条第1項指定区域：
(3) 用 途 地 域

用途地域	建ぺい率	指定容積率	外壁後退
☐ 第一種低層住居専用地域	%	%	m
☐ 第一種中高層住居専用地域	%	%	m
☐ 第二種中高層住居専用地域	%	%	m
☐ 第一種住居地域	%	%	m
☐ 第二種住居地域	%	%	m
☐ 準住居地域	%	%	m
☐ 近隣商業地域	%	%	m
☐ 商業地域	%	%	m
☐ 準工業地域	%	%	m
☐ 工業地域	%	%	m
☐ 無指定	%	%	m

- (4) 防火地域等：(防火・準防火・指定なし・法22条)
(5) 災害危険区域：(内・外)
(6) 流通業務地区：(内・外)
(7) 地区計画区域：(内・外)
(8) 土地区画整理事業区域：(内・外)
(9) 埋蔵文化財包蔵地：(内・外)
(10) 風致地区：(内・外)
(11) 下水道処理区域：(内・外)

公共下水道の整備計画（有 平成 年 月頃整備予定・無）

合併浄化槽の放流先（市管理下水道・私設下水管・水路等）

- (12) 宅地造成規制区域 : (内・外) 許可年月日 許可番号
宅地造成等規制法第 8 条 : 平成 年 月 日 第 号
宅地造成等規制法第 12 条 : 平成 年 月 日 第 号
- (13) 開発許可
都市計画法第 29 条 平成 年 月 日 第 号
不要該当条文 法 29 条 第 号
都市計画法第 36 条 平成 年 月 日 第 号
- (14) 都市計画 ・ 公園 ・ 道路 ・ 地区 : (内・外)
都市計画 公園・道路 平成 年 月 日
- (15) 建築基準法による許可・認定 : (有・無)
許可・認定条項 建築基準法第 条第 項
許可・認定年月日・許可認定番号 : 平成 年 月 日 許可番号第 号
許可条件 : _____
- (16) 占用許可等 : (有・無) 名称
許可年月日・許可番号 : 平成 年 月 日 許可番号第 号
- (17) その他事項

【 3. 申請地に接する道路及び敷地周辺の状況】

配置図

注：配置図には縮尺・方位・敷地とその周辺の状況を記入してください。