

料金表

令和7年4月1日改定

表1 ○3号特例物件（令第82条各号の計算を行うものを除く）

面積区分	確認申請	中間検査	完了検査
100㎡以内	30000	29000	30000
100㎡超 ～ 200㎡以内	36000	34000	35000
確認申請割引制度	・WEB申請割引（入力方式） 3000円/件		
確認申請割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・天空率審査料 5000円/項目 ・現地調査料 5000円~/件 ・消防同意事務手数料 1100円/件 ・別棟審査手数料（50㎡超）：10000円/棟 ・増築審査手数料（他社確認物件）：別途相談（増築方法・面積による） ・済証輸送事務手数料 1100円/件 		
検査割引制度	<ul style="list-style-type: none"> ・当社中間検査合格物件 1000円/件 ・他申請同時検査（同一日時に検査可能なものに限る）：1000円/種 		
検査割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・他社確認物件 当社確認申請料：別途相談要 ・当日検査キャンセル：全額 ・別棟検査手数料（50㎡超）：10000円/棟 ・軽微な変更手数料：5000円/回 ・各種変更届出処理手数料：1000円/回 ・合格証輸送事務手数料 1100円/件 ・遠方検査料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談） 		

ver1.0

表2 ○昇降機・小荷物専用昇降機・工作物

区分	確認申請	完了検査
昇降機	30000	35000
小荷物専用昇降機	22000	29000
工作物（8m以下）	30000	29000
8m超 ～ 15m以下	44000	36000
15m超 ～ 30m以下	60000	60000
30mを超えるもの	別途見積もり	別途見積もり
確認申請割引制度	・同一敷地内申請割引 2件以上～：別途相談	
確認申請割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・現地調査料 5000円~/件 ・増築審査手数料（他社確認物件）：別途相談（増築方法・面積による） ・済証輸送事務手数料 1100円/件 	
検査割引制度	<ul style="list-style-type: none"> ・同一敷地内申請割引 3件以上 1000円/件 ・建築同時検査（当社の建築完了検査と同一日時に検査可能なものに限る）：10000円/件 	
検査割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・他社確認物件 当社確認申請料の50%：別途相談要 ・当日検査キャンセル ・軽微な変更手数料：5000円/回 ・各種変更届出処理手数料：1000円/回 ・合格証輸送事務手数料 1100円/件 ・遠方検査料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談） 	

ver1.0

表3 O2号物件（令第82条各号の計算を行うものを除く）

面積区分	確認申請	中間検査	完了検査
100㎡以内	43000	32000	37000
100㎡超 ～ 200㎡以内	50000	38000	42000
200㎡超 ～ 300㎡以内	65000	42000	47000
確認申請割引制度	<ul style="list-style-type: none"> ・WEB申請割引（入力方式） 3000円/件 		
確認申請割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・天空率審査料 5000円/項目 ・現地調査料 5000円~/件 ・消防同意事務手数料 1100円/件 ・構造別棟審査手数料：20000円/棟 ・別棟による審査加算料：対象となる表による面積区分の料金 ・省エネ仕様規定による審査 20000円/戸 ・バリアフリー、ふくまち審査手数料：（別表⑥参照） ・増築審査手数料（他社確認物件）：別途相談（増築方法・面積による） ・済証輸送事務手数料 1100円/件 		
検査割引制度	<ul style="list-style-type: none"> ・当社中間検査合格物件または検査資料の事前提出 1000円/件 ・省エネ検査資料の事前提出 2000円/件 ・仮使用割引：当社で仮使用を受けたものに限り、仮使用面積を除く面積とする ・他申請同時検査（同一日時に検査可能なものに限る）：1000円/種 		
検査割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・他社確認物件：当社確認申請料（別途相談要） ・当日検査キャンセル：全額 ・省エネ適判整合確認手数料：（他社で省エネ適判を受けたもの 別表①参照） ・省エネ適判物件：5000円/棟単位（完了検査時の非住宅に限る） ・別棟による検査加算料：対象となる表による面積区分の料金の半額 ・軽微な変更手数料：5000円/回（構造、省エネに関わるもの10000円/回） ・各種変更届出処理手数料：1000円/回 ・合格証輸送事務手数料 1100円/件 ・遠方検査料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談） 		

料 金 表

令和7年4月 1日改定

表4 2号及び3号の令第82条各号の計算を行うもの

単位：円

面積区分	確認申請	中間検査	完了検査
100㎡以内	43,000	32,000	45,000
100㎡超 ～ 200㎡以内	52,000	38,000	52,000
200㎡超 ～ 300㎡以内	73,000	53,000	72,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	87,000	63,000	80,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	120,000	83,000	110,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	185,000	113,000	150,000
2000㎡超 ～ 3000㎡以内	240,000	133,000	180,000
3000㎡超 ～ 4000㎡以内	300,000	150,000	210,000
4000㎡超 ～ 5000㎡以内	350,000	170,000	230,000
以降1000㎡毎に加算する額	30,000	30,000	30,000
確認申請割引制度	<ul style="list-style-type: none"> ・工場、倉庫、車庫等割引：20%減（別途相談要）*1 		
確認申請割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・木造建築物審査手数料：20%増（200㎡以内を除く） ・省エネ仕様規定による審査手数料：20000円/戸 ・構造適判整合性確認手数料：（別表①参照） ・構造上棟毎（または計算書の複数添付等）による加算料：（別表②参照） ・別棟による審査加算料：対象となる表による面積区分の料金 ・ルート2基準審査手数料：（別表③参照） ・特定天井審査料：（別表④参照） ・天空率審査料：5000円/項目 ・現地調査料：5000円～/件 ・避難安全検証法：（別表⑤参照） ・バリアフリー、ふくまち審査手数料：（別表⑥参照） ・増築等審査手数料：（他社確認物件）：別途相談（増改築方法・面積による） ・消防同意事務手数料：1100円/件 ・済証輸送事務手数料：1100円/件 		
検査割引制度	<ul style="list-style-type: none"> ・当社中間検査合格物件または検査資料の事前提出：1000円×回/件* ・省エネ検査資料の事前提出 2000円/件 ・他申請同時検査（同一日時に検査可能なものに限る）：1000円/種 ・仮使用割引：当社で仮使用を受けたもの限り、仮使用面積を除く面積とする ・団地申請割引（同一日時に検査可能なものに限る）：3件以上 1000円/件 ・工場、倉庫、車庫等割引：完了検査に限り20%減（別途相談要）*1 		
検査割増制度	<ul style="list-style-type: none"> ・他社確認物件：当社確認申請料の50%（別途相談要） ・当日検査キャンセル ・軽微な変更手数料：5000円/回（構造、省エネに関わるもの10000円/回） ・各種変更届出処理手数料：1000円/回 ・別棟による検査加算料：対象となる表による面積区分の料金の半額 ・省エネ適判整合確認手数料：（他社で省エネ適判を受けたもの 別表①参照） ・省エネ適判物件：完了検査料金の20%増/棟単位 ・合格証輸送事務手数料：1100円/件 ・遠方地域出張料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談） 		

別表① 構造・省エネ適判整合性確認手数料

面積区分	手数料
300㎡以内	30,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	40,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	50,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	60,000
2000㎡超 ～ 3000㎡以内	70,000
3000㎡超 ～ 4000㎡以内	80,000
4000㎡超 ～ 5000㎡以内	90,000
以降1000㎡毎に追加する額	+10,000

*棟毎に必要となります。

*エキスパンジョイント等により構造上独立している場合、別棟とみなし棟毎に必要となります。

別表② 構造棟毎の加算料

面積区分	RC・S造 手数料	木造 手数料
100㎡以内	30,000	40,000
100㎡超 ～ 200㎡以内	40,000	55,000
200㎡超 ～ 300㎡以内	50,000	80,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	70,000	95,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	85,000	120,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	110,000	140,000
以降1000㎡毎に追加する額	30000	50000

別表③ ルート2基準審査料

面積区分	手数料
500㎡以内	90,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	110,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	130,000
2000㎡超 ～ 3000㎡以内	150,000
3000㎡超 ～ 5000㎡以内	180,000
以降1000㎡毎に追加する額	+30,000

*構造棟毎に必要となります。

*エキスパンジョイント等により構造上独立している場合、別棟とみなし棟毎に必要となります。

別表④ 特定天井審査手数料

面積区分	手数料
300㎡以内	30,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	40,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	50,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	60,000
以降1000㎡毎に追加する額	+10,000

*区画毎に必要となります。

別表⑤ 避難安全検証法審査手数料

面積区分	手数料
100㎡以内	10,000
100㎡超 ～ 200㎡以内	17,000
200㎡超 ～ 300㎡以内	25,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	35,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	50,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	80,000
以降1000㎡毎に追加する額	+ 10,000

* 全館避難安全検証法を行うものについては、30000円×階数の追加手数料が必要です。

* 区画毎に必要となります。

別表⑥ バリアフリー、ふくまち審査手数料

面積区分	手数料
200㎡以内	5000
200㎡超 ～ 1000㎡以内	10,000
1000㎡超	20,000

* 対象部分毎に必要となります。