

料 金 表

令和8年10月 1日改定

表1 ○3号特例物件（令第82条各号の計算を行うものを除く）

面積区分	確認申請	中間検査	完了検査
100㎡以内	32000	30000	32000
100㎡超 ～ 200㎡以内	38000	35000	36000
確認申請割引制度	・WEB申請割引（入力方式） 3000円/件		
確認申請割増制度	・天空率審査料 5000円/項目 ・消防同意事務手数料 1100円/件 ・増築審査手数料（他社確認物件）：別途相談（増築方法・面積による） ・済証輸送事務手数料 1100円/件		
検査割引制度	・当社中間検査合格物件 1000円/件 ・他申請同時検査（同一日時に検査可能なものに限る）：1000円/種		
検査割増制度	・他社確認物件 当社確認申請料：別途相談要 ・別棟審査手数料：10000円/棟（非居室で50㎡以下は除く） ・各種変更届出処理手数料：1100円/回 ・遠方検査料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談）		

ver2.0

表2 ○昇降機・小荷物専用昇降機・工作物

区 分	確認申請	完了検査
昇降機	30000	35000
小荷物専用昇降機	25000	30000
工作物（8m以下）	30000	30000
8m超 ～ 15m以下	44000	36000
15m超 ～ 30m以下	60000	60000
30mを超えるもの	別途見積もり	別途見積もり
確認申請割引制度	・同一敷地内申請割引 2件以上～：別途相談	
確認申請割増制度	・現地調査料 5000円～/件 ・増築審査手数料（他社確認物件）：別途相談（増築方法・面積による） ・済証輸送事務手数料 1100円/件	
検査割引制度	・同一敷地内申請割引 3件以上 1000円/件 ・建築同時検査（当社の建築完了検査と同一日時に検査可能なものに限る）：10000円/件	
検査割増制度	・他社確認物件 当社確認申請料の50％：別途相談要 ・軽微な変更手数料：5000円/回 ・各種変更届出処理手数料：1100円/回 ・合格証輸送事務手数料 1100円/件 ・遠方検査料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談）	

ver2.0

表3 ○2号物件（令第82条各号の計算を行うものを除く）

面積区分	確認申請	中間検査	完了検査
100㎡以内	43000	32000	37000
100㎡超 ～ 200㎡以内	50000	38000	42000
200㎡超 ～ 300㎡以内	65000	42000	47000
確認申請割引制度	・WEB申請割引（入力方式） 3000円/件		
確認申請割増制度	・天空率審査料 5000円/項目 ・現地調査料 5000円～/件 ・消防同意事務手数料 1100円/件 ・構造別棟審査手数料：20000円/棟 ・別棟による審査加算料：対象となる表による面積区分の料金 ・省エネ適判整合確認手数料：（他社で省エネ適判等を受けたもの 別表①参照）* ・省エネ仕様規定による審査 20000円/基本（共同住宅等*：20000円/基本＋5000円/戸） ・バリアフリー、ふくまち審査手数料：（別表⑥参照） ・増築審査手数料（他社確認物件）：別途相談（増築方法・面積による） ・済証輸送事務手数料 1100円/件		
検査割引制度	・当社中間検査合格物件または検査資料の事前提出 1000円/件 ・省エネ検査資料の事前提出 2000円/件 ・仮使用割引：当社で仮使用を受けたものに限り、仮使用面積を除く面積とする ・他申請同時検査（同一日時に検査可能なものに限る）：1000円/種		
検査割増制度	・他社確認物件：当社確認申請料（別途相談要） ・当日検査キャンセル：全額 ・省エネ適判物件：5000円/棟単位（完了検査時の非住宅に限る） ・別棟による検査加算料：対象となる表による面積区分の料金の半額 ・軽微な変更手数料：3000円/回（構造、省エネ（他機関によるもの）に関わるものに限る） ・各種変更届出処理手数料：1100円/回 ・合格証輸送事務手数料 1100円/件 ・遠方検査料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談）		

料 金 表

令和8年10月 1日改定

表4 2号及び3号の令第82条各号の計算を行うもの () 内は一戸建住宅*に限る 単位：円

面積区分	確認申請	中間検査	完了検査
100㎡以内	46,000	35000(33000)	47000(38000)
100㎡超 ～ 200㎡以内	57,000	41000(39000)	55000(44000)
200㎡超 ～ 300㎡以内	79,000	55000(45000)	75000(50000)
300㎡超 ～ 500㎡以内	92,000	70,000	85,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	135,000	90,000	120,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	200,000	125,000	170,000
2000㎡超 ～ 3000㎡以内	260,000	150,000	200,000
3000㎡超 ～ 4000㎡以内	330,000	175,000	230,000
4000㎡超 ～ 5000㎡以内	380,000	200,000	260,000
以降1000㎡毎に加算する額	40,000	30,000	30,000
確認申請割引制度	・ 工場、倉庫、車庫等割引：20％減（別途相談要）*1		
確認申請割増制度	・ 木造建築物審査手数料：20％増（200㎡以内を除く） ・ 省エネ仕様規定による審査 20000円/基本（共同住宅等*：20000円/基本＋5000円/戸） ・ 省エネ適判整合確認手数料：（他社で省エネ適判等を受けたもの 別表①参照）* ・ 構造適判整合性確認手数料：（別表①参照） ・ 構造上棟毎（または計算書の複数添付等）による加算料：（別表②参照） ・ 別棟による審査加算料：対象となる表による面積区分の料金 ・ ルート2基準審査手数料：（別表③参照） ・ 特定天井審査料：（別表④参照） ・ 天空率審査料：5000円/項目 ・ 現地調査料：5000円～/件 ・ 避難安全検証法：（別表⑤参照） ・ パリアフリー、ふくまち審査手数料：（別表⑥参照） ・ 増築等審査手数料：（他社確認物件）：別途相談（増改築方法・面積による） ・ 消防同意事務手数料：1100円/件 ・ 済証輸送事務手数料：1100円/件		
検査割引制度	・ 当社中間検査合格物件または検査資料の事前提出：1000円×回/件* ・ 省エネ検査資料の事前提出 2000円/件 ・ 他申請同時検査（同一日時に検査可能なものに限る）：1000円/種 ・ 仮使用割引：当社で仮使用を受けたものに限り、仮使用面積を除く面積とする ・ 団地申請割引（同一日時に検査可能なものに限る）：3件以上 1000円/件 ・ 工場、倉庫、車庫等割引：完了検査に限り20％減（別途相談要）*1		
検査割増制度	・ 他社確認物件：当社確認申請料の50％（別途相談要） ・ 当日検査キャンセル:全額 ・ 軽微な変更手数料：5000円/回（構造、省エネ（他機関によるもの）に関わるものに限る） ・ 各種変更届出処理手数料：1100円/回 ・ 別棟による検査加算料：対象となる表による面積区分の料金の半額 ・ 省エネ適判物件：完了検査料金の20％増/棟単位（300㎡以内の一戸建住宅*を除く） ・ 合格証輸送事務手数料：1100円/件 ・ 遠方地域出張料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談）		

表1～4 特記

- *1 工場や倉庫でクレーンが無いもの、車庫、店舗等で平屋で平、立面とも整形なもので区画がないものに限る。
- * 一戸建住宅とは、一戸建ての住宅で、兼用住宅、長屋、共同住宅などは含まない。
- * 共同住宅等とは、共同住宅や長屋、など住戸や住戸の一部が複数戸あるものをいう
- * 大規模の修繕・模様替えは別途相談が必要です。
- * 用途変更は審査対象面積を1/2にした面積区分の料金＋増築等審査手数料（別途相談）による。
- * 計画変更確認申請は、意匠、構造それぞれの変更部分の面積を1/2した面積を合算した面積区分の料金による。
- * 省エネ適判整合確認手数料は、当機関以外で省エネ適判や他申請を利用される場合に必要となります。
- * 中間検査合格物件または検査資料の事前提出の割引きは検査毎に適用できます。
- * 構造計算書の差替等、再審査が必要となる場合は、別途追加審査料が必要です。（別途相談が必要です）
- * 他申請同時検査とは当社が取り扱う確認申請以外の申請で同一日時に出来るものに関し、1種類につき1000円の割引となります。
- * 増築の申請につきまして、現地調査（別途費用要）が必要な場合があり必ず事前に相談が必要です。
- * 事務手数料関係（郵送費用込み）につきましては、選択された場合のみの適用となります。
（輸送事務手数料につきましては、レターパック代込みの値段です）
- * 検査資料の事前提出とは、検査日より3営業日以上前に当社まで検査時必要書類を持参いただくことをいいます。
（提出が必要な書類以外は検査時に返却いたします。）

ver1.3

表5 仮使用検査手数料 *（ ）内は表3によるもの

令和7年4月1日改定

面 積 区 分		手数料
100㎡以内		70000（40000）
100㎡超 ～ 200㎡以内		81000（50000）
200㎡超 ～ 300㎡以内		94000（62000）
300㎡超 ～ 500㎡以内		117,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内		160,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内		225,000
以降1000㎡毎に追加する額		＋ 30,000
割引制度	・ 棟単位の仮使用：避難経路の審査のみ 20％減	
割増制度	・ 他社確認物件：当社確認申請料の100％：別途相談要 ・ 当日検査キャンセル ・ 省エネ適判物件：20％増 ・ 合格証輸送事務手数料：1100円/件 ・ 遠方地域出張料：（A地域：5500円 B地域：11000円 協議必要地域：曜日等も別途相談）	

* 計画変更は上記表で算出した手数料の50％引とする。

ver.1.2

別表① 構造・省エネ適判整合性確認手数料

面 積 区 分	手数料
300㎡以内	30,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	40,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	50,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	60,000
2000㎡超 ～ 3000㎡以内	70,000
3000㎡超 ～ 4000㎡以内	80,000
4000㎡超 ～ 5000㎡以内	90,000
以降1000㎡毎に追加する額	+ 10,000

*棟毎に必要となります。

*エキスパンジョイント等により構造上独立している場合、別棟とみなし棟毎に必要となります。

別表② 構造棟毎の加算料

面 積 区 分	RC・S造 手数料	木造 手数料
100㎡以内	30,000	40,000
100㎡超 ～ 200㎡以内	40,000	55,000
200㎡超 ～ 300㎡以内	50,000	80,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	70,000	95,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	85,000	120,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	110,000	140,000
以降1000㎡毎に追加する額	30000	50000

別表③ ルート2基準審査料

面 積 区 分	手数料
500㎡以内	90,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	110,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	130,000
2000㎡超 ～ 3000㎡以内	150,000
3000㎡超 ～ 5000㎡以内	180,000
以降1000㎡毎に追加する額	+30,000

*構造棟毎に必要となります。

*エキスパンジョイント等により構造上独立している場合、別棟とみなし棟毎に必要となります。

別表④ 特定天井審査手数料

面 積 区 分	手数料
300㎡以内	30,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	40,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	50,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	60,000
以降1000㎡毎に追加する額	+ 10,000

*区画毎に必要となります。

別表⑤ 避難安全検証法審査手数料

面 積 区 分	手数料
100㎡以内	10,000
100㎡超 ～ 200㎡以内	17,000
200㎡超 ～ 300㎡以内	25,000
300㎡超 ～ 500㎡以内	35,000
500㎡超 ～ 1000㎡以内	50,000
1000㎡超 ～ 2000㎡以内	80,000
以降1000㎡毎に追加する額	+ 10,000

* 全館避難安全検証法を行うものについては、30000円×階数の追加手数料が必要です。

* 区画毎に必要となります。

別表⑥ バリアフリー、ふくまち審査手数料

面 積 区 分	手数料
200㎡以内	5000
200㎡超 ～ 1000㎡以内	10,000
1000㎡超	20,000

* 対象部分毎に必要となります。